



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26 июня 2017 г. № 2002р

**Об утверждении проекта планировки и проекта межевания
линейного объекта "Участок сетей водопровода по адресу:
г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ,
ул.Касаткиной, д.10"**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования "Город Архангельск", учитывая результаты публичных слушаний:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки и проект межевания линейного объекта "Участок сетей водопровода по адресу: г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10".
2. Опубликовать распоряжение в газете "Архангельск – город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

Глава муниципального образования



И.В. Годзиш

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 26.06.2017 № 2002р

**Проект планировки линейного объекта
"Участок сетей водопровода по адресу: г.Архангельск,
Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10"**

Общие положения

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий на технологическое присоединение к водопроводным сетям МУП "Водоканал" (приложение 2 к договору от 06.12.2016 № 282/16) и в увязке с проектом внутриплощадочных сетей 2016.01П-НВК1 "Торговый комплекс "Леруа Мерлен" по адресу г. Архангельск, ул. Касаткиной д.10.

Характеристика района строительства

Место строительства – г. Архангельск, в районе дома 10 по ул.Касаткиной.

Условия площадки строительства:

климатический район – ПА ;

снеговой район V: расчетная снеговая нагрузка – 240 кг/м ;

ветровой район II: нормативное давление ветра – 30 кг/м ;

расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 – минус 31⁰ С;

расчетная глубина промерзания для песчаных грунтов 2,2 м.

Рельеф площадки строительства ровный. Абсолютные отметки поверхности в пределах пятна застройки изменяются незначительно.

Технологические и конструктивные решения линейного объекта

Проектирование произведено на основании:

СП 131.13330.2012 "Строительная климатология";

СП 31.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

ГОСТ 21.1101-2013 "Основные требования к проектной и рабочей документации";

ГОСТ 21.601-79* "СПДС. Водопровод и канализация. Рабочие чертежи".

Проектом предусматривается прокладка сети водопровода от точки подключения до границы участка комплекса. На границе участка проектом предусмотрен водопроводный колодец с установкой в нем запорной арматуры.

Источник водоснабжения – существующий городской водопровод.

Разработку траншей под трубопроводы производить механизированным способом. При подключении к существующим сетям – вручную. Проектируемая сеть водопровода выполнена из полиэтиленовых труб ПНД Ø110 мм (ПЭ100) по ГОСТ18599-2001. Основание под трубопровод – свайное. Сваи изготавливать из древесины хвойных пород влажностью не более 25% и должны удовлетворять требованиям ГОСТ 9463-88* для II категории. Длина свай 5 м, бревна антисептировать трудновываемыми антисептиками.

Монтаж и испытание системы водопровода выполнить в соответствии с СП 73.13330.2012 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

Граница зон с особыми условиями использования территории

Ширина санитарно-защитной полосы водовода установлена в соответствии с пунктом 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы
муниципального образования
"Город Архангельск"
от 26.06.2017 № 2002р

**Проект межевания линейного объекта
"Участок сетей водопровода по адресу: г.Архангельск,
Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10"**

Проектом предполагается строительство участка сети водопровода по адресу: г.Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул.Касаткиной, д.10. Протяженность линейного объекта L=13,0 м, диаметр трубы d=110 мм, количество колодцев – 1 шт., на врезке в коллектор.

Проектируемые границы земельного участка для строительства водопроводной сети располагаются на неразграниченных землях муниципального образования "Город Архангельск" в кадастровом квартале 29:22:050406.

Общая площадь полосы отвода земли во временное пользование на период строительства составляет: 296 м².

Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода земли представлены в таблице. Номера поворотных точек границ полосы отвода земли, формируемой на период строительства, координаты поворотных точек границ отображены на чертеже проекта планировки и проекта межевания территории М 1:1000.

Таблица

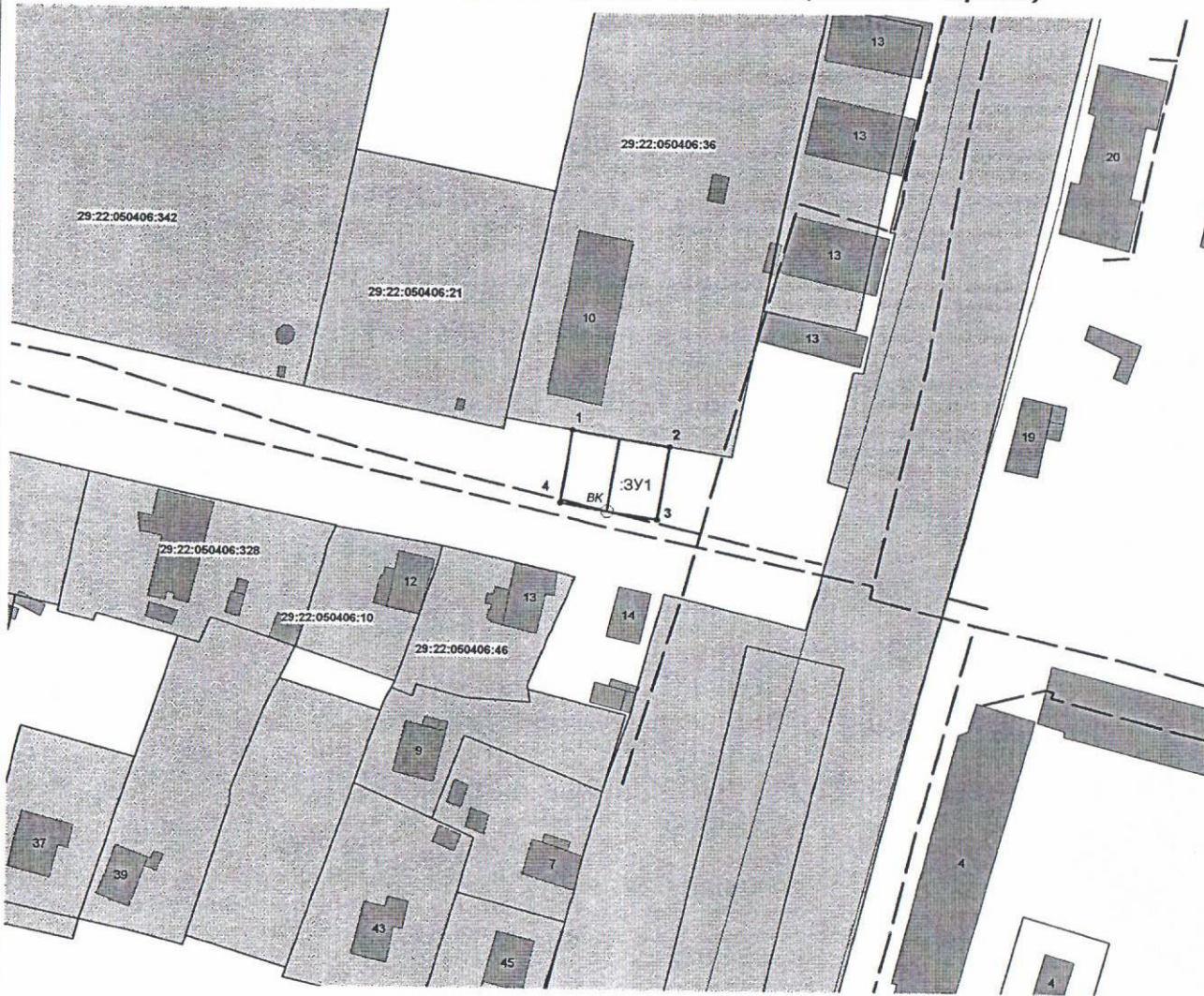
Сведения по формируемой на период строительства полосе отвода

Условный номер земельного участка согласно чертежу межевания территории	Площадь земельного участка, м ²	Кадастровый номер квартала или земельного участка	Местоположение	Номера поворотных точек границ формируемых земельных участков
:ЗУ1	296	29:22:050406	Территории общего пользования (ориентир – ул.Касаткиной, д.10)	1-2-3-4

Документация по планировке территории под объектом: Строительство водопровода по адресу г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Касаткиной, д. 10

Приложение к распоряжению Главы муниципального образования "Город Архангельск" от ____ 2017 № ____ р

Проект планировки и проект межевания (основной чертеж)



Условные обозначения:

- — — — — - красные линии;
- ВК - колодец на действующих сетях;
- — — — — - объект водопроводной сети, прошедший государственный кадастровый учет;
- — — — — - границы формируемой полосы отвода на период строительства участка водопроводной сети;
- — — — — - проектируемый участок водопроводной сети;
- - границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет;
- :ЗУ1 - условный номер формируемой полосы отвода на период строительства участка водопроводной сети;
- 6 - надпись обозначения поворотных точек границ формируемых земельных участков;
- - обозначение поворотных точек границ формируемых земельных участков;
- 29:22:050406:21 - надпись обозначения кадастрового номера земельного участка, прошедшего государственный кадастровый учет;

Номер поворотной точки	Координаты, МСК 29 зона 2	
	X	Y
:ЗУ1, площадь 296 кв.м.		
1	650258.96	2523039.85
2	650256.57	2523059.71
3	650241.89	2523057.91
4	650244.29	2523038.05
1	650258.96	2523039.85

					Лист	Масштаб
Изм.	Кол.уч	№ док.	Подп.	Дата		1:1000
Директор	А.А. Демин				Лист 1	Листов 1
Исполнитель	И.В. Михоты				ИП Демин А.А.	
Строительство водопровода по адресу: г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Касаткиной, д. 10						
Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта						